

Renovering BRF Sicklahus



Förvaltaren i Brf Sicklahus kommer att hantera din ansökan för renovering och du kan kontakta denne vid frågor. Förvaltaren godkänner eller avslår renoveringsansökningar. Här kommer det mycket information och det är viktigt att ta del av allt. En ansökan sker till kundservice@fastighetsagarna.se & samla alla dina uppgifter i så få mejl som möjligt. Detta för snabbare hantering.

Bilagor som skall finnas med vid ansökan & skickas in i PDF format:

- Byggherrens konstruktör utfärdar ett **intyg** vid rivning eller ingrepp i vägg.*
- Bygg-, el- och våtrumsföretagens aktuella **behörighetsintyg (bkr, Säkervatten, gvk etc)**
- **Beskrivning samt skiss eller ritning** över ändring och ombyggnad. Före och efter renovering.
- Bygg-, el- och våtrumsföretagens giltiga **försäkringsbevis**.
- Bygg-, el- och våtrumsföretagens **F-skattebevis**.
- **Ritning och luftflödesberäkning** från ventilationsfirma. Före och efter renovering.
- Signerat regler vid "ombyggnad och renovering" som finns på Brf Sicklahus hemsida.
-

*Vill ni inte ta in en konstruktör på grund av att ni säkerställt att det inte är bärande väggar ni ska riva så är det upp till er. Icke bärande väggar kan ha fått en viss bärande funktion genom åren och vid nedtagning kan detta medföra problematik ovan eller under eran lägenhet.

Eventuella beviljandet gäller utifrån att ni som byggherre i detta projekt har ansvar att följa de myndighetskrav som finns samt att arbetet ska vara fackmässigt utfört. Efter avslutad renovering ska ni som boende inkomma med egenkontroller från entreprenör och eventuellt injusteringsprotokoll.

Vid vattenavstängningar så ska detta gå via föreningens rörmokare P.O. Erikssons Rör AB som nås info@poeror.se alt per telefon på 08-510 120 10.

När det kommer till eventuella el-avstängningar ska detta gå via föreningens avtalade elektriker Bygg & Elinstallationer som nås på bygg.o.elinstallationer@hotmail.com alt per telefon på 070-735 17 96.